



ІРПІНЬСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ОДИНАДЦЯТА

СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 1069/11 -VIII

від 17 червня 2021 р.

м. Ірпінь

Про встановлення ставок із сплати
земельного податку на території
Ірпінської міської територіальної громади

З метою економічного регулювання земельних відносин на території Ірпінської міської територіальної громади, керуючись Земельним кодексом України, Податковим кодексом України із внесеними змінами, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити на території Ірпінської міської територіальної громади:
 - 1.1. Положення про механізм справляння та порядок зарахування до бюджету земельного податку за земельні ділянки на території Ірпінської міської територіальної громади згідно з додатку 1;
 - 1.2. Ставки податку, згідно з додатку 2;
 - 1.3. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку згідно додатку 3.
2. Рішення набирає чинності з 01 січня 2022 року.
3. Рішення опублікувати в місцевих засобах інформації та на офіційному сайті Ірпінської міської ради.
4. Рішення Ірпінської міської ради №4588-65-VI від 15.01.2015 року та №4604-63-VII від 24.01.2019 року, рішення Михайлівсько-Рубежівської сільської ради №2/3 сімнадцятої позачергової сесії сьомого скликання від 15.06.2020 року та рішення Козинцівської сільської ради 51 сорок сьомої сесії сьомого скликання від 02.10.2020 року, вважати такими, що втратили чинність з 01.01.2022 року.
5. Дане рішення направити до ГУ ДПС у Київській області для здійснення контролю за сплатою податку.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, цін та ціноутворення та заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Олександр МАРКУШИН

3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

17 червня 2021 р.

Додаток 1

до рішення Ірпінської міської
ради № 1069-11 -VIII
від 17 червня 2021 року

**Положення
про механізм справляння та порядок зарахування до
бюджету земельного податку за земельні ділянки на території
Ірпінської міської територіальної громади**

1. Загальні засади

Ставки земельного податку та порядок обчислення, сплати податку розроблені на підставі статей 269-287 Податкового кодексу України.

2. Платники земельного податку

2.1. Платниками податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

3. Об'єкти оподаткування земельним податком

3.1. Об'єктами оподаткування є:

3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком

4.1. Базою оподаткування є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

4.2. Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

5. Оподаткування земельних ділянок, наданих на землях лісгосподарського призначення (незалежно від місцезнаходження), земельним податком



АПАРАТ
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
17 ЧЕРВНЯ 2021 Р.

- 5.1. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати, що визначається податковим законодавством.
- 5.2. Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно пункту 6 цього Положення.
- 5.3. Ставки податку за один гектар лісових земель встановлюються відповідно до пунктів 6 та 7 цього Положення.

6. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

- 6.1. Ставки земельного податку за земельні ділянки на території Ірпінської міської територіальної громади (крім орендної плати) встановлюються в розмірах згідно Додатку 2 затвердженого цим рішенням.
- 6.2. Землекористувачі (юридичні та фізичні особи) за відсутності свідоцтва (державного акту) на право власності або постійного користування земельною ділянкою (неоформлені правовстановлюючі документи) до отримання таких, сплачують земельний податок за користування земельною ділянкою в розмірах визначених графою 5 та 6 Додатку 2 затвердженого цим рішенням.

7. Ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено

- 7.1. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, встановлюється згідно Додатку 2 затвердженого цим рішенням.

8. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

8.1. Від сплати податку звільняються:

- 8.1.1. особи з інвалідністю першої і другої групи;
- 8.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- 8.1.3. пенсіонери (за віком);
- 8.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- 8.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.
- 8.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 8.1 пункту 8 цього Положення, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:
- 8.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- 8.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;
- 8.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- 8.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- 8.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.



- 8.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.
- 8.4. Якщо фізична особа, визначена у підпункті 8.1 цього пункту, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених у підпункті 8.2 цього пункту, така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельних ділянок для застосування пільги (далі - заява про застосування пільги).

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, в якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

- 8.5. Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена у підпункті 8.1 цього пункту, набуває право власності на земельну ділянку/земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог підпункту 11.2 пункту 11 цього Положення та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього пункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

9. Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб

- 9.1. Від сплати податку звільняються:

9.1.1. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;

9.1.2. громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50



АПАРАТ
ОРИГІНАЛОМ
ЧЕРБІЛ 2021 Р.

відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

9.1.3. бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України.

9.1.4. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

9.1.5. державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

9.1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

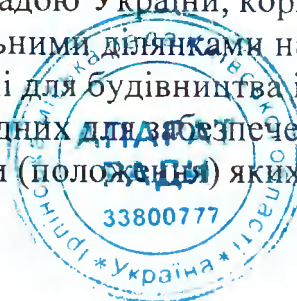


3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
4 ЕРГІЯ 2021 Р.

10. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

10.1. Не сплачується податок за:

- 10.1.1. сільськогосподарські зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;
- 10.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;
- 10.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;
- 10.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:
 - а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;
 - б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;
- 10.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;
- 10.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.
- 10.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі.
- 10.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.



3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
ЧЕРГОВЕ 2021 Р.

11. Особливості оподаткування земельним податком

11.1. Ірпінська міська рада встановлює ставки та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території Ірпінської міської територіальної громади.

Нові зміни до рішень щодо наданих пільг зі сплати земельного податку надаються контролюючому органу до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

11.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

11.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам **незалежно від форм власності і джерел фінансування.**

11.4. Плата за землю за земельні ділянки, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до пунктів 6 та 7 цього Положення."

12. Податковий період для плати за землю

12.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

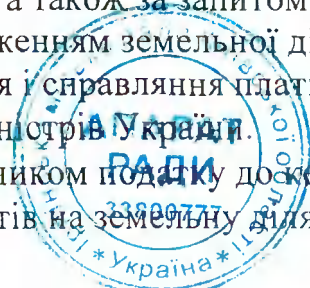
12.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

13. Порядок обчислення плати за землю

13.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку до контролюючого органу правочинних документів на земельну ділянку, відомості про яку вносяться до



тні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними та юридичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

13.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

13.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

13.4. За нововідведені земельні ділянки платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

13.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося його право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).



АПАРАТ
Львівської міської ради
3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
ЧЕРЕВЯ 2021 Р.

У разі якщо платник податків має у власності декілька земельних ділянок, щодо яких необхідно провести звірку даних, для її проведення такий платник податків має право звернутися до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок.

Платники плати за землю мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельних ділянок для проведення звірки даних щодо:

розміру площ та кількості земельних ділянок, що перебувають у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування пільгою зі сплати податку з урахуванням положень підпунктів 8.4 та 8.5 пункту 8 цього Положення;

розміру ставки земельного податку;

нарахованої суми плати за землю.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником плати за землю на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, а також у разі зміни розміру ставки плати за землю контролюючий орган (контролюючі органи) за місцем знаходження кожної із земельних ділянок проводить (проводять) протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає)/надсилають (вручають) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

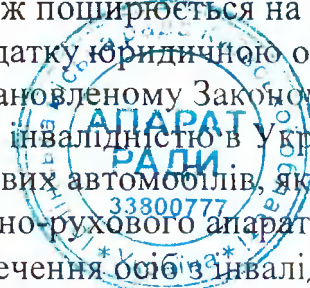
13.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

- 1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;
- 2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;
- 3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

13.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до підпункту 8.1 пункту 8 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують особи з інвалідністю з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, які відповідно до порядку забезпечення осіб з інвалідністю автомобілями передано



право керування автомобілем, та законні представники недієздатних осіб з інвалідністю або дітей з інвалідністю, які перевозять осіб з інвалідністю (дітей з інвалідністю) з ураженням опорно-рухового апарату.

14. Строк сплати плати за землю

14.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

14.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

14.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

14.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

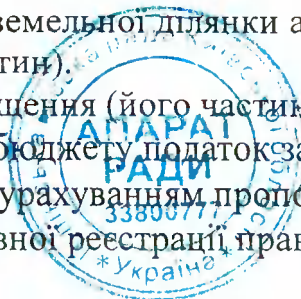
14.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській та селищній місцевості земельний податок може сплачуватися через каси сільських (селищних) рад або рад об'єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за квитанцією про приймання податкових платежів. Форма квитанції встановлюється у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України.

14.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

14.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

14.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жиллому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.



Оригінал
17 червня 2021 р.

14.9. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, визначені пунктом 14 цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим Кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

14.10. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового Кодексу України

15. Контроль

15.1. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює ГУ ДПС у Київській області.

Міський голова



Олександр МАРКУШИН



АПАРАТ
Ірпінської міської ради
З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
17 червня 2021 р.

Додаток 2

до рішення Ірпінської міської ради

№ 1009-14-VIII

від 17 червня 2021 року

СТАВКИ
земельного податку

Код області	Код району	Код	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		згідно з КОАТУУ	
10		3210900000	м. Ірпінь
10		3221083501	село Козинці
10		3221083502	село Діброва
10		3222485201	село Михайлівка-Рубежівка
10		3222485202	село Забуччя

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві власності		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві постійного користування		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
01	Землі сільськогосподарського призначення (землі, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; землі, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)						
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1	5	5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1	5	5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1	1	5	5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1	1	5	5
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1	1	5	5
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1	5	5
01.08	Для сінокошення і випасання худоби ⁴	1	1	1	1	5	5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1	5	5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1	5	5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1	5	5



АПАРАТ
Ірпінської міської ради
3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
17 червня 2021 P.S.

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1	5	5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1	5	5
02	Землі житлової забудови (землі, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); землі, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)						
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5	5	5
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5	5	5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку,	3	3	10	10	5	5
	з них ЖБК, ЖК, ОСББ (обслуговування)	0,5	0,5	0,5	0,5	5	5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3	3	10	10	5	5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,5	0,5	0,5	0,5	5	5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5	5	5
02.07	Для іншої житлової забудови	3	3	10	10	5	5
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	1	1	1	1	5	5
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	3	3	10	10	5	5
03	Землі громадської забудови (землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)						
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	0	0	0	0	0	0
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	0	2	5	5	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	0	2	5	5	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	1	1	5	5



АПАРАТ
ІРПІНЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
5 ЧЕРВНЯ 2021 Р.

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	2	2	5	5	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	0	0	0	0	0	0
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	10	10	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	10	10	5	5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	10	10	5	5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	10	10	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2	2	5	5	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3	3	10	10	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	0	0	0	0	0	0
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2	2	5	5	5	5
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	3	3	10	10	5	5
04	Землі природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення))						
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3	3	7	7	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	3	3	7	7	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	3	3	7	7	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	3	3	7	7	5	5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3	3	7	7	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3	3	7	7	5	5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3	3	7	7	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	7	7	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	3	7	7	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	3	7	7	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3	3	7	7	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)						
		3	3	7	7	5	5
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)						
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	2	2	3	3	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2	2	3	3	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2	2	3	3	5	5
07	Землі рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)						
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	2	2	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	2	2	3	3	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	2	2	3	3	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	2	2	3	3	5	5
08	Землі історико-культурного призначення (землі, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охороняні археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)						



АПАРАТ
 ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
 3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
 18 червня 2021 р.

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться <u>на праві постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0	0	0	0	0	0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0	0	0	0	0	0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0	0	0	0	0	0
09	Землі лісгосподарського призначення (землі, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земель, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земель, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)						
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Землі водного фонду (землі, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)						
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1	1	3	3	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1	1	3	3	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1	1	3	3	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1	1	3	3	5	5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1	1	3	3	5	5
10.06	Для сінокошіння	1	1	3	3	5	5
10.07	Для рибогосподарських потреб	1	1	3	3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1	1	3	3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1	1	3	3	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1	1	3	3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0	0	3	3	5	5



АПАРАТ
ІВАНІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
12 ЧЕРВНЯ 2021 Р.

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві власності		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві постійного користування		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Землі промисловості (землі, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)						
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5	1,5	3	3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5	1,5	3	3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,5	1,5	3	3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,5	1,5	3	3	5	5
12	Землі транспорту (землі, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)						
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2	2	3	3	5	5
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2	2	3	3	5	5
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	2	2	3	3	5	5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2	2	3	3	5	5
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2	2	3	3	5	5
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2	2	3	3	5	5



3 АПАРАТ 5
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ОРИГІНАЛОМ 5 ЗГІДНО
ЧЕРНОВИК 2021 Р.

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві власності		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві постійного користування		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2	2	3	3	5	5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2	2	3	3	5	5
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3	3	10	10	5	5
13	Землі зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)						
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3	3	5	5	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3	3	5	5	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3	3	5	5	5	5
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3	3	5	5	5	5
14	Землі енергетики (землі, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумуючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)						
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3	3	4	4	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3	3	4	4	5	5
15	Землі оборони (землі, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил України; інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства України)						
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴						
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії ⁴						
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України ⁴						



ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
З 25 Листопада 2021 Р.

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві власності		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві постійного користування		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України ⁴	1	1	1	1	5	5
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ⁴	1	1	1	1	5	5
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ⁴	1	1	1	1	5	5
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів України, військових формувань ⁴	1	1	1	1	5	5
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	0	0	0	0	0	0
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	0	0	0	0	0	0
16	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3	3	7	7	5	5
17	Землі резервного фонду (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі приватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповідних підприємств, установ та організацій)	3	3	7	7	5	5



АПАРАТ
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
10 ЧЕРВНЯ 2021 Р.

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³					
		(відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві <u>власності</u>		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві <u>постійного користування</u>		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8
18	Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)	1	1	1	1	5	5

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Міський голова



Олександр МАРКУШИН



АПАРАТ
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
17 червня 2021 р.

Додаток 3
до рішення Ірпінської міської
ради № 1069-11-VIII
від 17 червня 2021 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або на- селеного пункту, або території об'єднаної територіальної гро- мади
10		32109000000	м. Ірпінь
10		3221083501	с. Козинці
10		3221083502	с. Діброва
10		3222485201	с. Михайлівка-Рубежівка
10		3222485202	с. Забуччя

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)	
	за земельні ділянки, нормативну грошо- ву оцінку яких про- ведено (незалежно від місцезнаходжен- ня) та знаходяться на праві власності	за земельні ділянки, нормативну грошо- ву оцінку яких про- ведено (незалежно від місцезнаходжен- ня) та знаходяться на праві постійного користування
1. Землі громадського призначення - для національних спілок письменників.	-	90%
2. Землі рекреаційного та оздоровчого при- значення - для дитячих спортивно-оздоровчих comple- ксів незалежно від їх підпорядкованості та які здійснюють свою господарську діяльність; - для санаторіїв для батьків з дітьми незалеж- но від їх підпорядкованості та які здійснюють свою господарську діяльність. - для комунальних підприємств та комуналь- них некомерційних підприємств власником, яких є Ірпінська міська рада	- - -	93,3% 83,3% 100%



АПАРАТ
ІРПІНЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
17 червня 2021

3. Землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) - для комунальних підприємств та комунальних некомерційних підприємств власником, яких є Ірпінська міська рада	-	100%
4. Для установ та організацій, які належать і підпорядковані Міністерству внутрішніх справ України.	-	90%
5. За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено для комунальних підприємств та комунальних некомерційних підприємств власником, яких є Ірпінська міська рада розмір пільги - 100 %		

Також на території Ірпінської міської територіальної громади діють особливості оподаткування та пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб встановлених статтями 281 – 282 та статтею 284 Податкового Кодексу України.

Міський голова



Олександр МАРКУШИН



АПАРАТ
ІРПІНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
3 ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО
17 червня 2021 р.