

**КОПІЯ**

У К Р А Ї Н А
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ДЕСЯТА СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

«6» листопада 2021 року

№ 124 - 10-IX

селище Коцюбинське

Про місцеві податки та збори

Керуючись статтями 10, 12, 265-289 Податкового кодексу України, п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» від 24 травня 2017 року №48, враховуючи висновок постійної депутатської комісії з питань бюджету, фінансів, цін та ціноутворення Коцюбинської селищної ради та з метою реалізації повноважень органів місцевого самоврядування щодо встановлення місцевих податків та зборів, наповнення бюджету громади, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Коцюбинської селищної територіальної громади з 01.01.2022 року такі податки і збори:

1.1. Податок на майно:

1.1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.1.2. транспортний податок;

1.1.3. плата за землю.

1.2. Єдиний податок.

1.3. Туристичний збір.

2. Затвердити:

2.1. Положення про механізм справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території Коцюбинської селищної територіальної громади згідно з Додатком 1;

2.2. Положення про механізм справляння транспортного податку на території Коцюбинської селищної територіальної громади згідно з Додатком 2;

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

2.3. Положення про механізм справляння земельного податку на території Коцюбинської селищної територіальної громади згідно з Додатком 3;

2.4. Положення про механізм справляння єдиного податку на території Коцюбинської селищної територіальної громади згідно з Додатком 4;

2.5. Положення про механізм справляння туристичного збору на території Коцюбинської селищної територіальної громади згідно з Додатком 5.

3. Установити на території Коцюбинської селищної територіальної громади:

3.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з Додатком 6;

3.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті Податкового кодексу України, за переліком згідно з Додатком 7;

3.3. ставки земельного податку згідно з Додатком 8;

3.4. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до статті 281 та 282 Податкового кодексу України, за переліком згідно з Додатком 9.

4. Всі питання, неврегульовані цим рішенням, врегульовуються відповідно до норм Податкового кодексу України та чинного законодавства.

5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

6. Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті фінансового управління Коцюбинської селищної ради.

8. Направити копію цього рішення з додатками до Ірпінської ДПІ ГУ ДПС у Київській області для здійснення контролю за нарахуванням та сплатою до бюджету Коцюбинської селищної територіальної громади місцевих податків та зборів у десятиденний строк з дня прийняття, але не пізніше 25 липня поточного року.

9. Визнати з 01.01.2022 року рішення Коцюбинської селищної ради від 23.01.2015 року №790, 791, 794 та рішення від 09.06.2017 року №49-II-VIII, №51-II-VIII такими, що втратили чинність.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань планування бюджету, фінансів, цін та заступника селищного голови відповідно до розподілу обов'язків.

Селищний голова

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**



**СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ
РАДИ
ГЛАВАЧКА Ю.О.**

**КОСОВИЙ ДАНИШ
РАДИ**

ПОЛОЖЕННЯ

про механізм справляння податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
на території Коцюбинської селищної територіальної громади

1. ПЛАТНИКИ ПОДАТКУ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО, ВІДМІННЕ ВІД ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

1.1. Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України:

- фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

1.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

2. ОБ'ЄКТ ОПОДАТКУВАННЯ

2.1. Об'єктом оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до підпункту 266.2.1 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

2.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням селищної ради;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що проводять свою діяльність у тимчасових спорудах для здійснення підприємницької діяльності та/або в малих архітектурних формах та на ринках;

ЗІГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

СЕКРЕТАР

Коцюбинської

СЕЛИЩНОЇ

РАДИ

ГЛАВАЧКА

Ю.О.

КОПІЯ

є) будівлі промисловості, віднесені до групи "Будівлі промислові та склади" (код 125) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф КВЕД ДК 009:2010, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських об'єднань осіб з інвалідністю та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту осіб з інвалідністю, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

3. БАЗА ОПОДАТКУВАННЯ

3.1. База оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України:

- загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

3.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно,

КОПІЯ

що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

3.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

4. ПІЛЬГИ ІЗ СПЛАТИ ПОДАТКУ

4.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Перелік пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, наданих Коцюбинською селищною радою у межах норм Податкового кодексу України, наведений у Додатку 7 до цього рішення.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються залежно від майна, яке є об'єктом оподаткування.

4.3. Пільги з податку, передбачені пунктами 4.1. та 4.2 цього положення, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої пунктом 4.1 цього положення;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

5. СТАВКА ПОДАТКУ

5.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановити в розмірі 1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування. Ставки податку, за типом об'єктів нерухомості, визначені у Додатку 6 цього рішення.

6. ПОДАТКОВИЙ ПЕРІОД

6.1. Базовий податковий (звітний) період визначений пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України та дорівнює календарному року.

7. ПОРЯДОК ОБЧИСЛЕННЯ СУМИ ПОДАТКУ

7.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" пункту 4.1 цього положення, та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" пункту 4.1 цього положення, та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" пункту 4.1 цього положення, та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості.

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

7.1.1. За наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" пункту 7.1, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

7.2. Податкове/податкові повідомлення - рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з пунктом 7.1 цього положення, та відповідні платіжні реквізити, зокрема, органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються платнику податку контролюючим органом у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;



СЕКРЕТАР **КОКУБІНСЬКОЇ**
СЕЛИШНОЇ
ОБЛАСТИ
ЗАКА
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
ГЛАВАЧКА Ю.О.

права на користування пільгою із сплати податку;
розміру ставки податку;
нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за своєю податковою адресою платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

7.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб, зобов'язані щокварталу у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку контролюючому органу правостановлюючих документів на нерухоме майно, відомості про яке відсутні у базі даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом відомостей від органів державної реєстрації прав на нерухоме майно про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

7.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8. ПОРЯДОК ОБЧИСЛЕННЯ СУМ ПОДАТКУ В РАЗІ ЗМІНИ ВЛАСНИКА ОБ'ЄКТА ОПОДАТКУВАННЯ ПОДАТКОМ

8.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

8.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення - рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

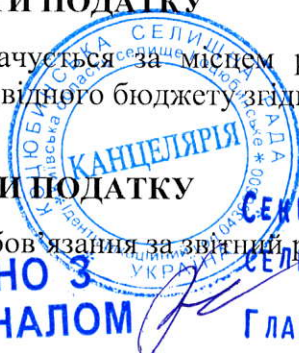
9. ПОРЯДОК СПЛАТИ ПОДАТКУ

9.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

10. СТРОКИ СПЛАТИ ПОДАТКУ

10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



СЕКРЕТАР

КОЦУБІНСЬКОЇ

СЕЛИЩНОЇ

РАДИ

ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

10.2. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове/податкові повідомлення-рішення у строки, встановлені пунктом 7.2 цього положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

10.3. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

11. КОНТРОЛЮЮЧИЙ ОРГАН

11.1. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює територіальний підрозділ ГУ ДПС у Київській області за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника нерухомості.

Секретар ради

Юлія ГЛАВАЦЬКА

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Коцюбинської
РАДИ

ГЛАВАЦЬКА Ю.О.

ПОЛОЖЕННЯ
про механізм справляння транспортного податку
на території Коцюбинської селищної територіальної громади

1. ЗАГАЛЬНІ ЗАСАДИ

1.1 Транспортний податок – обов’язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі транспортного податку.

2. ПЛАТНИКИ ПОДАТКУ

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 267.2.1 пункту 267.2 Податкового кодексу України є об’єктами оподаткування.

3. ОБ’ЄКТ ОПОДАТКУВАННЯ

3.1. Об’єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року виходячи з марки, моделі, року випуску, об’єму циліндрів двигуна, типу пального;

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об’єм циліндрів двигуна, тип пального.

4. БАЗА ОПОДАТКУВАННЯ

4.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування, відповідно до пункту 3.1.

5. СТАВКА ПОДАТКУ

5.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до пункту 3.1.

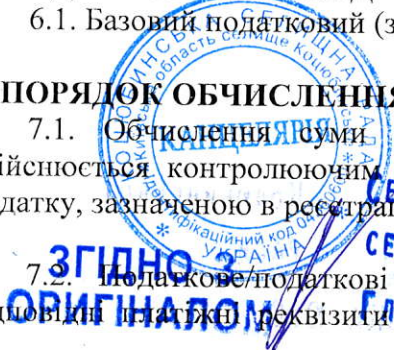
6. ПОДАТКОВИЙ ПЕРІОД

6.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. ПОРЯДОК ОБЧИСЛЕННЯ ТА СПЛАТИ ПОДАТКУ

7.1. Обчислення суми податку з об’єкта/об’єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом податковою адресою (місцем реєстрації) платника податку, зазначеною в реєстраційних документах на об’єкт оподаткування.

7.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються платнику податку контролюючим органом у



КОПІЯ

порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

7.3. Органи, що здійснюють державну реєстрацію транспортних засобів, зобов'язані щомісяця у десятиденний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

7.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і не пізніше 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

7.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

7.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

7.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно пункту 3.1 є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

ЗІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

7.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно пункту 3.1 є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

7.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за своєю податковою адресою (місцем реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування".

8. ПОРЯДОК СПЛАТИ ПОДАТКУ

8.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Коцюбинської селищної територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

9. СТРОКИ СПЛАТИ ПОДАТКУ

9.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації".

10. КОНТРОЛЬ

10.1. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює територіальний підрозділ ГУ ДПС у Київській області за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) платника податку, зазначеною в реєстраційних документах на об'єкт оподаткування.

Секретар ради

Юлія ГЛАВАЦЬКА



**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

**СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ
РАДИ
ГЛАВАЦЬКА Ю.О.**

**КОЦЮБИНСЬКОЇ
РАДИ**

КОПІЯ

Додаток 3
до рішення сесії
Коцюбинської селищної ради
від 06.07.2021 року
№ 124-10-IX

ПОЛОЖЕННЯ **про механізм справляння земельного податку на території** **Коцюбинської селищної територіальної громади**

1. ЗАГАЛЬНІ ЗАСАДИ

1.1. Ставки земельного податку та порядок обчислення, сплати податку розроблені на підставі статей 269-287 Податкового кодексу України.

2. ПЛАТНИКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ

- 2.1. Платники земельного податку:
- власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
 - землекористувачі.

3. ОБ'ЄКТИ ОПОДАТКУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИМ ПОДАТКОМ

- 3.1. Об'єктами оподаткування є:
- земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
 - земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. БАЗА ОПОДАТКУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИМ ПОДАТКОМ

- 4.1. Базою оподаткування є:
- нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України;
 - площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
- 4.2. Рішення ради щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється до 15 липня року, що передуює бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

5. ОПОДАТКУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, НАДАНИХ НА ЗЕМЛЯХ ЛІСОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ (НЕЗАЛЕЖНО ВІД МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ), ЗЕМЕЛЬНИМ ПОДАТКОМ

5.1. Податок за лісові землі складається із земельного податку та рентної плати, що визначається податковим законодавством.

5.2. Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до статті 274 Податкового кодексу України.

5.3. Ставки податку за один гектар лісових земель встановлюються відповідно до статей 274 та 277 Податкового кодексу України.

6. СТАВКА ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ, НОРМАТИВНУ ГРОШОВУ ОЦІНКУ ЯКИХ ПРОВЕДЕНО (НЕЗАЛЕЖНО ВІД МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ)



СЕКРЕТАР

КОЦЮБИНСЬКА

ГЛАВА М.О.

ОРИГІНАЛОМ

6.1. Ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки, а для сільськогосподарських угідь - 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки та викладені в Додатку 8, затвердженого цим рішенням.

6.2. Ставка податку встановлюється у розмірі 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) згідно Додатку 8, затвердженого цим рішенням.

7. СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ, НОРМАТИВНУ ГРОШОВУ ОЦІНКУ ЯКИХ НЕ ПРОВЕДЕНО

7.1. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі, для сільськогосподарських угідь - 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі, а для лісових земель - 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі.

8. ПІЛЬГИ ЩОДО СПЛАТИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ ДЛЯ ФІЗИЧНИХ ОСІБ

8.1. Від сплати податку звільняються:

- особи з інвалідністю першої і другої групи;
- фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
- пенсіонери (за віком);
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

8.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 8.1, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;
- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;
- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;
- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;
- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

8.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

8.4. Якщо фізична особа, визначена у пункті 8.1 цього положення, станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, площа яких перевищує межі граничних норм, визначених пунктом 8.2, така особа до 1

КОПІЯ

травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельних ділянок для застосування пільги (далі - заява про застосування пільги).

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з базового податкового (звітного) періоду, в якому подано таку заяву, та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі подання фізичною особою, яка станом на 1 січня поточного року має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, заяви про застосування пільги після 1 травня поточного року пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

8.5. Якщо право на пільгу у фізичної особи, яка має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, виникає протягом календарного року та/або фізична особа, визначена у пункті 8.1 цього положення, набуває право власності на земельну ділянку/земельні ділянки одного виду використання, така особа подає заяву про застосування пільги до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої земельної ділянки протягом 30 календарних днів з дня набуття такого права на пільгу та/або права власності.

Пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з урахуванням вимог пункту 284.2 статті 284 Податкового кодексу України та діє до початку місяця, що настає за місяцем подання нової заяви про застосування пільги.

У разі недотримання фізичною особою вимог абзацу першого цього пункту пільга починає застосовуватися до обраних земельних ділянок з наступного податкового (звітного) періоду.

9. ПІЛЬГИ ЩОДО СПЛАТИ ПОДАТКУ ДЛЯ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ

9.1. Від сплати податку звільняються:

9.1.1. дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки (крім національних та державних дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.

9.1.2. санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських об'єднань осіб з інвалідністю, реабілітаційні установи громадських об'єднань осіб з інвалідністю;

9.1.3. громадські об'єднання осіб з інвалідністю України, підприємства та організації, які засновані громадськими об'єднаннями осіб з інвалідністю та спілками громадських об'єднань осіб з інвалідністю і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість осіб з інвалідністю, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких осіб з інвалідністю становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громадських об'єднань осіб з інвалідністю мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні". У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські об'єднання осіб з інвалідністю, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

9.1.4. бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України;

9.1.5. державні та комунальні літні санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також літні санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі

КОПІЯ

виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

9.1.6. державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди.

У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій.

10. ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ, ЯКІ НЕ ПІДЛЯГАЮТЬ ОПОДАТКУВАННЮ ЗЕМЕЛЬНИМ ПОДАТКОМ

10.1. Земельний податок не сплачується за:

10.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

10.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

10.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

10.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

10.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх в пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

10.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв.

10.1.7. земельні ділянки на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ

КОЧУБИНСЬКОЇ
РАДИ

ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

10.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

11. ОСОБЛИВОСТІ ОПОДАТКУВАННЯ ПЛАТОЮ ЗА ЗЕМЛЮ

11.1. Коцюбинська селищна рада, відповідно до наданих повноважень ст. 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», встановлює ставки та пільги щодо земельного податку, що сплачується на території Коцюбинської селищної територіальної громади.

Нові зміни до рішень щодо наданих пільг зі сплати земельного податку надаються відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

11.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

11.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території. Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

11.4. Плата за землю за земельні ділянки, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до пунктів 6 та 7 цього положення.

12. ПОДАТКОВИЙ ПЕРІОД ДЛЯ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ

12.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

12.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

13. ПОРЯДОК ОБЧИСЛЕННЯ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ

13.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку до контролюючого органу правовстановлюючих документів на земельну ділянку, відомості про яку відсутні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними та юридичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об'єкт оподаткування.

13.2. Платники плати за землю (класифікація в.о.) самостійно обчислюють суму плати за землю щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову

декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

13.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

13.4. За нововідведені земельні ділянки платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним. У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

13.5. Нарахування фізичним особам сум плати за землю проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 Податкового кодексу України, до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося його право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

У разі якщо платник податків має у власності декілька земельних ділянок, щодо яких необхідно провести звірку даних, для її проведення такий платник податків має право звернутися до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок.

Платники плати за землю мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельних ділянок для проведення звірки даних щодо:

розміру площ та кількості земельних ділянок, що перебувають у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування пільгою зі сплати податку з урахуванням положень пунктів 281.4 та 281.5 статті 281 Податкового кодексу України;

розміру ставки земельного податку;

нарахованої суми плати за землю.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником плати за землю на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, а також у разі зміни розміру ставки плати за землю контролюючий орган (контролюючі органи) за місцем знаходження кожної із земельних ділянок проводить (проводять) протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає)/надсилають (вручають) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

13.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території одному з таких осіб:

ОРИГІНАЛ
ЗГІДНО З
КАНЦЕЛІЯРІЯ
СЕКРЕТАР
КОЛОДІБНОЇ
РАДИ
ТЛАВАЧЬКА Ю.О.

КОПІЯ

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

13.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до пункту 8 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують особи з інвалідністю з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення осіб з інвалідністю автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних осіб з інвалідністю або дітей з інвалідністю, які перевозять осіб з інвалідністю (дітей з інвалідністю) з ураженням опорно-рухового апарату.

14. СТРОК СПЛАТИ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ

14.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

14.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

14.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

14.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

14.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

14.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

14.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (в межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

14.8. Власник нежитлового приміщення (їх частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням

пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

14.9. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, визначені пунктом 13 цього Положення, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої Податковим кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов'язання.

14.10. Податкове зобов'язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених пунктом 102.1 статті 102 Податкового кодексу України.

15. КОНТРОЛЬ

15.1. Контроль за правильністю нарахування, повнотою та своєчасністю сплати податку здійснює територіальний підрозділ ГУ ДПС у Київській області за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) платника.

Секретар ради

ОРИГІНАЛОМ



Коцюбинської
РАДИ

Юлія ГЛАВАЦЬКА

ГЛАВАЦЬКА Ю.О.

КОПІЯ

Додаток 4
до рішення сесії
Коцюбинської селищної ради
від 06.07.2021 року
№ 124-10-IX

ПОЛОЖЕННЯ
про механізм справляння єдиного податку
на території Коцюбинської селищної територіальної громади

1. ЗАГАЛЬНІ ЗАСАДИ

1.1. Єдиний податок на території Коцюбинської селищної територіальної громади розроблено на підставі Податкового Кодексу України (розділ XIV) та Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”.

2. ПЛАТНИКИ ПОДАТКУ ВИЗНАЧЕНІ ПУНКТОМ 291.4 СТАТТІ 291 ПОДАТКОВОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ

2.1. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 167 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 834 розміри мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Дія цього пункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна (група 70.31 КВЕД ДК 009:2005), а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органічного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи.

2.2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої - другої груп:

2.2.1 суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

1) діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

2) обмін іноземної валюти;

3) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива, сидру, пері (без додання спирту) та столових вин);

4) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органічного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації)

Згідно з
ОРИГІНАЛОМ
СЕКРЕТАР
КОЦУБИНСЬКОЇ
РАДИ
ГЛАВАЧКА Ю.О.

ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння);

5) видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

6) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Кодексу;

7) діяльність з управління підприємствами;

8) діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг фіксованого телефонного зв'язку з використанням безпроводового доступу до телекомунікаційної мережі з правом технічного обслуговування і надання в користування каналів електрозв'язку (місцевого, міжміського, міжнародного), діяльність з надання послуг рухомого (мобільного) телефонного зв'язку з правом технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж і надання в користування каналів електрозв'язку, діяльність з надання послуг з технічного обслуговування та експлуатації телекомунікаційних мереж, мереж ефірного теле- і радіомовлення, проводового радіомовлення та телемереж;

9) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

10) діяльність з організації, проведення гастрольних заходів;

2.2.2. фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження (група 74.3 КВЕД ДК 009:2005), діяльність у сфері аудиту;

2.2.3. фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 400 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 900 квадратних метрів;

2.2.4. страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

2.2.5. суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

2.2.6. представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, яка не є платником єдиного податку;

2.2.7. фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

2.2.8. платники податків, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

2.3. Платники єдиного податку першої - другої груп повинні здійснювати розрахунки за відвантажені товари (виконані роботи, надані послуги) виключно в грошовій формі (готівкової та/або безготівкової).

2.4. Для цілей цього пункту під побутовими послугами населенню, які надаються першою та другою групами платників єдиного податку, розуміються такі види послуг:

- 1) виготовлення взуття за індивідуальним замовленням;
- 2) послуги з ремонту взуття;
- 3) виготовлення швейних виробів за індивідуальним замовленням;
- 4) виготовлення виробів із шкіри за індивідуальним замовленням;
- 5) виготовлення виробів з хутра за індивідуальним замовленням;
- 6) виготовлення спільного одягу за індивідуальним замовленням;

КОПІЯ

- 7) виготовлення текстильних виробів та текстильної галантереї за індивідуальним замовленням;
- 8) виготовлення головних уборів за індивідуальним замовленням;
- 9) додаткові послуги до виготовлення виробів за індивідуальним замовленням;
- 10) послуги з ремонту одягу та побутових текстильних виробів;
- 11) виготовлення та в'язання трикотажних виробів за індивідуальним замовленням;
- 12) послуги з ремонту трикотажних виробів;
- 13) виготовлення килимів та килимових виробів за індивідуальним замовленням;
- 14) послуги з ремонту та реставрації килимів та килимових виробів;
- 15) виготовлення шкіряних галантерейних та дорожніх виробів за індивідуальним замовленням;
- 16) послуги з ремонту шкіряних галантерейних та дорожніх виробів;
- 17) виготовлення меблів за індивідуальним замовленням;
- 18) послуги з ремонту, реставрації та поновлення меблів;
- 19) виготовлення теслярських та столярних виробів за індивідуальним замовленням;
- 20) технічне обслуговування та ремонт автомобілів, мотоциклів, моторолерів і мопедів за індивідуальним замовленням;
- 21) послуги з ремонту радіотелевізійної та іншої аудіо- і відеоапаратури;
- 22) послуги з ремонту електропобутової техніки та інших побутових приладів;
- 23) послуги з ремонту годинників;
- 24) послуги з ремонту велосипедів;
- 25) послуги з технічного обслуговування і ремонту музичних інструментів;
- 26) виготовлення металовиробів за індивідуальним замовленням;
- 27) послуги з ремонту інших предметів особистого користування, домашнього вжитку та металовиробів;
- 28) виготовлення ювелірних виробів за індивідуальним замовленням;
- 29) послуги з ремонту ювелірних виробів;
- 30) прокат речей особистого користування та побутових товарів;
- 31) послуги з виконання фоторобіт;
- 32) послуги з оброблення плівок;
- 33) послуги з прання, оброблення білизни та інших текстильних виробів;
- 34) послуги з чищення та фарбування текстильних, трикотажних і хутрових виробів;
- 35) вичинка хутрових шкур за індивідуальним замовленням;
- 36) послуги перукарень;
- 37) ритуальні послуги;
- 38) послуги, пов'язані з сільським та лісовим господарством;
- 39) послуги домашньої прислуги;
- 40) послуги, пов'язані з очищенням та прибиранням приміщень за індивідуальним замовленням.

3. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ ДОХОДІВ ТА ЇХ СКЛАД ДЛЯ ПЛАТНИКІВ ЄДИНОГО ПОДАТКУ ПЕРШОЇ – ДРУГОЇ ГРУП

3.1. Доходом платника єдиного податку є:

1) для фізичної особи - підприємця - дохід, отриманий протягом податкового (звітного) періоду в грошовій формі (готівковій та/або безготівковій); матеріальній або нематеріальній формі, визначений пунктом 292.3 Податкового кодексу України. При цьому до доходу не включаються отримані такою фізичною особою пасивні доходи у вигляді процентів, дивідендів, роялті, страхові виплати і відшкодування, доходи у вигляді бюджетних грантів, а також доходи, отримані від продажу рухомого та нерухомого майна, яке належить на праві власності фізичній особі та використовується в її господарській діяльності;

3.2. До суми доходу платника єдиного податку включається вартість безоплатно отриманих протягом звітного періоду товарів (робіт, послуг).

Безоплатно отриманими вважаються товари (роботи, послуги), надані платнику єдиного податку згідно з письмовими договорами дарування та іншими письмовими договорами, укладеними згідно із законодавством, за якими не передбачено грошової або

іншої компенсації вартості таких товарів (робіт, послуг) чи їх повернення, а також товари, передані платнику єдиного податку на відповідальне зберігання і використані таким платником єдиного податку.

3.3. У разі здійснення торгівлі товарами або послугами з використанням торговельних автоматів чи іншого подібного обладнання, що не передбачає наявності реєстратора розрахункових операцій, датою отримання доходу вважається дата вилучення з таких торговельних апаратів та/або подібного обладнання грошової виручки.

3.4. У разі якщо торгівля товарами (роботами, послугами) через торговельні автомати здійснюється з використанням жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України, датою отримання доходу вважається дата продажу таких жетонів, карток та/або інших замінників грошових знаків, виражених у грошовій одиниці України.

4. СТАВКИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ

4.1. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року далі - прожитковий мінімум), другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року (далі - мінімальна заробітна плата).

4.2. Встановити фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності на території Коцюбинської селищної територіальної громади з розрахунку на календарний місяць:

- 1) для першої групи платників єдиного податку - 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму;
- 2) для другої групи платників єдиного податку - 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати.

5. ПОДАТКОВИЙ (ЗВІТНИЙ) ПЕРІОД

5.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої групи є календарний рік.

5.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

5.3. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

6. ПОРЯДОК НАРАХУВАННЯ ТА СТРОКИ СПЛАТИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ

6.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

6.2. Нарахування авансових внесків для платників єдиного податку першої і другої груп здійснюється контролюючими органами на підставі заяви такого платника єдиного податку щодо розміру обраної ставки єдиного податку, заяви щодо періоду щорічної відпустки та/або заяви щодо терміну тимчасової втрати працездатності.

6.3. Сплата єдиного податку платниками першої - другої груп здійснюється за місцем податкової адреси.

6.4. Платники єдиного податку першої і другої груп, які не використовують працю найманих осіб, звільняються від сплати єдиного податку протягом одного календарного місяця на рік на час відпустки, а також за період хвороби, підтвердженої копією листка (листків) непрацездатності, якщо вона триває 30 і більше календарних днів.

КОПІЯ

6.5. Суми єдиного податку, підлягають зарахуванню в рахунок майбутніх платежів з цього податку за заявою платника єдиного податку.

Помилково та/або надміру сплачені суми єдиного податку підлягають поверненню платнику в порядку, встановленому Податковим Кодексом України.

6.6. Єдиний податок, нарахований за перевищення обсягу доходу, сплачується протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

6.7. У разі припинення платником єдиного податку провадження господарської діяльності податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому анульовано реєстрацію за рішенням контролюючого органу на підставі отриманого від державного реєстратора повідомлення про проведення державної реєстрації припинення підприємницької діяльності.

У разі анулювання реєстрації платника єдиного податку за рішенням контролюючого органу податкові зобов'язання із сплати єдиного податку нараховуються такому платнику до останнього дня (включно) календарного місяця, в якому проведено анулювання реєстрації.

7. ОСОБЛИВОСТІ НАРАХУВАННЯ, СПЛАТИ ТА ПОДАННЯ ЗВІТНОСТІ З ОКРЕМИХ ПОДАТКІВ І ЗБОРІВ ПЛАТНИКАМИ ЄДИНОГО ПОДАТКУ

7.1. Фізичні особи - підприємці - платники єдиного податку першої і другої груп ведуть облік у довільній формі шляхом помісячного відображення отриманих доходів.

Облік доходів та витрат може вестися в паперовому та/або електронному вигляді.

7.2. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 5.1 цього положення, а також відомості про суми єдиного внеску, нарахованого, обчисленого і сплаченого в порядку, визначеному законом для даної категорії платників.

Така податкова декларація подається, якщо платник єдиного податку не допустив перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у цього положення, та/або самостійно не перейшов на сплату єдиного податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої групи.

7.3. Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.

7.4. Отримані протягом податкового (звітного) періоду доходи, що перевищують обсяги доходів, встановлених пунктом 2.1. цього положення, відображаються платниками єдиного податку в податковій декларації з урахуванням особливостей, визначених пунктами 7.5.-7.6.

7.5. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, у разі перевищення протягом року обсягу доходу, визначеного у 2.1. цього положення, або самостійного прийняття рішення про перехід на сплату податку за ставками, встановленими для платників єдиного податку другої або третьої (фізичні особи - підприємці) груп, або відмови від застосування спрощеної системи оподаткування у зв'язку з переходом на сплату інших податків і зборів.

При цьому у податковій декларації окремо відображаються обсяг доходу, оподаткований за ставками, визначеними для платників єдиного податку першої та другої груп, обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків, обсяг доходу, оподаткований за новою ставкою єдиного податку, авансові внески, встановлені пунктом 6.1. цього порядку.

Подання податкової декларації у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду, звільняє таких платників від обов'язку подання податкової декларації у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду.

СЕКРЕТАР РАДИ КОШОВИНСЬКОЇ
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
ПЛАВАЧКА Н.О.

КОПІЯ

7.6. Платники єдиного податку другої групи у податковій декларації окремо відображають:

- 1) щомісячні авансові внески, визначені пунктом 6.1. цього порядку;
- 2) обсяг доходу, оподаткований за кожною з обраних ними ставок єдиного податку;
- 3) обсяг доходу, оподаткований за ставкою 15 відсотків (у разі перевищення обсягу доходу).

7.7. Платники єдиного податку звільняються від обов'язку нарахування, сплати та подання податкової звітності з таких податків і зборів:

1) податку на прибуток підприємств, крім випадків, передбачених абзацами другим і третім підпункту 133.1.1 та підпунктом 133.1.4 пункту 133.1 статті 133 Податкового Кодексу України;

2) податку на доходи фізичних осіб у частині доходів (об'єкта оподаткування), що отримані в результаті господарської діяльності платника єдиного податку першої - другої групи (фізичної особи) та оподатковані;

3) податку на додану вартість з операцій з постачання товарів, робіт та послуг, місце постачання яких розташоване на митній території України, крім податку на додану вартість, що сплачується фізичними особами та юридичними особами, які обрали ставку єдиного податку, визначену підпунктом 1 пункту 293.3 статті 293 Податкового Кодексу України;

4) податку на майно в частині земельного податку за земельні ділянки, що використовуються платниками єдиного податку першої - другої груп для провадження господарської діяльності (крім діяльності з надання земельних ділянок та/або нерухомого майна, що знаходиться на таких земельних ділянках, в оренду (найм, позичку).

7.8. Нарухування, сплата та подання звітності з податків і зборів інших, ніж зазначені у пункті 7.7, здійснюються платниками єдиного податку в порядку, розмірах та у строки, встановлені Податковим Кодексом України.

У разі ввезення товарів на митну територію України податки і збори та митні платежі сплачуються платником єдиного податку на загальних підставах відповідно до закону.

7.9. Платник єдиного податку виконує передбачені Податковим Кодексом України функції податкового агента у разі нарахування (виплати, надання) оподатковуваних податком на доходи фізичних осіб доходів на користь фізичної особи, яка перебуває з ним у трудових або цивільно-правових відносинах.

8. КОНТРОЛЬ ЗА СПЛАТОЮ ПОДАТКУ

8.1 Контроль за правильністю обчислення та своєчасністю сплати до бюджету Коцюбинської селищної територіальної громади єдиного податку здійснює територіальний підрозділ ГУ ДПС у Київській області за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) платника податку.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
Секретар ради
СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ
ГОЛОВИ
РАДИ
Коцюбинської
Юлія ГЛАВАЦЬКА
ГЛАВАЦЬКА Ю.О.

КОпія

Додаток 5
до рішення сесії
Коцюбинської селищної ради
від 06.07.2021 року
№ 124-10-IX

ПОЛОЖЕННЯ **про механізм справляння туристичного збору** **на території Коцюбинської селищної територіальної громади**

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1. Туристичний збір – це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету Коцюбинської селищної територіальної громади.

2. ПЛАТНИКИ ЗБОРУ

2.1. Платниками туристичного збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Коцюбинської селищної територіальної громади та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 ст.268 Податкового кодексу України.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму на території Коцюбинської селищної територіальної громади;

б) фізичні особи – резиденти, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), а саме: житлових будинках, прибудовах до житлового будинку, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі) та належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого);

г) ветерани війни;

г') учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі) а саме: житлових будинках, прибудовах до житлового будинку, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі) та належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

з) взяті на облік як внутрішньо переміщені особи відповідно до Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб", які тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), а саме: житлових будинках, прибудовах до житлового будинку, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі) та належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму, а інформація про адресу таких місць зазначена в довідці про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи як адреса фактичного місця проживання/перебування.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
ПРАВОСЛАВНА П.О.

3. СТАВКА ЗБОРУ

3.1. Ставка туристичного збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), а саме: житлових будинках, прибудовах до житлового будинку, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об'єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі) та належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму у розмірі:

0,5% – для внутрішнього туризму

5% - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. БАЗА СПРАВЛЯННЯ ЗБОРУ

4.1. Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених в п.5.2 даного Положення.

5. ПОДАТКОВІ АГЕНТИ ТА МІСЦЯ ПРОЖИВАННЯ (НОЧІВЛІ)

5.1. Податковими агентами туристичного збору є:

а) юридичні особи, філії, відділення, інші відокремлені підрозділи юридичних осіб згідно з пп.268.7.2 п.268.7 ст.268 Податкового кодексу, фізичними особами-підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених п.5.2 даного Положення;

б) квартирно-посередницькі організації, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом «б» підпункту 5.2 даного Положення;

в) юридичні особи, які уповноважуються селищною радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

5.2. Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

5.3. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

1. ОСОБЛИВОСТІ СПРАВЛЯННЯ ЗБОРУ

6.1. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору.

6.2. Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених цим рішенням.

6.3. За один і той самий період перебування платника збору на території Коцюбинської селищної територіальної громади, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

**СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ
РАДИ
ГЛАВАЧКА Ю.О.**

КОПІЯ

6.4. У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території Коцюбинської селищної територіальної громади, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом порядку.

1. СТРОК ТА ПОРЯДОК СПЛАТИ ЗБОРУ

7.1. Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, або авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому - до 28 (29) включно) на підставі цього рішення.

7.2. Податкові агенти, які сплачують збір авансовими внесками, відображають у податковій декларації за звітний (податковий) квартал суми нарахованих щомісячних авансових внесків. При цьому остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується такими податковими агентами у строки, визначені для квартального звітного (податкового) періоду.

7.3. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

7.4. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

8. СТРОК ТА ПОРЯДОК ПОДАННЯ ЗВІТНОСТІ ПРО ОБЧИСЛЕННЯ І СПЛАТУ ЗБОРУ

8.1. Податкові агенти подають до контролюючого органу декларацію за звітний (податковий) квартал у строк, визначений пунктом 49.18.2 Податкового кодексу України.

9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ

9.1. Податкові агенти та їх посадові особи несуть відповідальність у разі здійснення порушень, визначених податковим законодавством та іншим законодавством, контроль за яким покладено на контролюючі органи, відповідно до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України.

10. КОНТРОЛЬ

10.1. Контроль за дотриманням вимог податкового законодавства у частині справляння туристичного збору здійснює територіальний підрозділ ГУ ДПС у Київській області за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) платника збору.

Секретар ради

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ

РАДИ

Юлія ГЛАВАЦЬКА

ГЛАВАЦЬКА Ю.О.

КОПІЯ

Додаток 6
до рішення сесії
Коцюбинської селищної ради
від 06.07.2021 року
№ 124-10-IX

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	08	3210946200	Коцюбинська селищна територіальна громада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код	найменування	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона	2 зона	3 зона	1 зона	2 зона	3 зона
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	-	-	1,000	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	-	-	1,000	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	-	-	1,000	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багато квартирні масової забудови	1,000	-	-	1,000	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	-	-	1,000	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	-	-	1,000	-	-
113	Гуртожитки						
1130.1	Гуртожитки для	0	-	-	0	-	-

КОПІЯ

	робітників та службовців						
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0	-	-	0	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0	-	-	0	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	0	-	-	0	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0	-	-	0	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0	-	-	0	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	1,000	-	-	1,000	-	-
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.2	Мотелі	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.3	Кемпінги	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.4	Пансіонати	1,000	-	-	1,000	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,000	-	-	1,000	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	-	-	1,000	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000	-	-	1,000	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000	-	-	1,000	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	-	-	1,000	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0	-	-	-	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	-	-	1,000	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	0	-	-	-	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0	-	-	-	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000	-	-	1,000	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000	-	-	1,000	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	-	-	1,000	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,000	-	-	1,000	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	-	-	1,000	-	-



КОРДИНСЬКОЇ
РАДИ

КОПІЯ

1230.4	Їдальні, кафе, закусові тощо	1,000	-	-	1,000	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000	-	-	1,000	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000	-	-	1,000	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	-	-	1,000	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	-	-	-	-	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	-	-	-	-	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	-	-	-	-	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	-	-	-	-	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо-та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,000	-	-	1,000	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	-	-	-	-	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000	-	-	1,000	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	1,000	-	-	1,000	-	-
1242.2	Гаражі підземні	1,000	-	-	1,000	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000	-	-	1,000	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	1,000	-	-	1,000	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	-	-	-	-	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	-	-	-	-	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	-	-	-	-	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0	-	-	0	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	-	-	-	-	-	-
1251.6	Будівлі підприємств	-	-	-	-	-	-

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМКочубинської
РАДИ

ГЛАВА К. Ю. О.

КОПІЯ

	медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0	-	-	0	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0	-	-	0	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0	-	-	0	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.3	Силоси для зерна	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.6	Холодильники	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.7	Складські майданчики	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.8	Склади універсальні	1,000	-	-	1,000	-	-
1252.9	Склади та сховища інші	1,000	-	-	1,000	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000	-	-	1,000	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000	-	-	1,000	-	-
1261.3	Цирки	0	-	-	0	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,000	-	-	1,000	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000	-	-	1,000	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000	-	-	1,000	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї	0	-	-	0	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	0	-	-	0	-	-
1262.3	Технічні центри	0	-	-	0	-	-
1262.4	Планетарії	-	-	-	-	-	-
1262.5	Будівлі архівів	0	-	-	0	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	-	-	-	-	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проєктно-вишукувальних установ	0	-	-	0	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0	-	-	0	-	-

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ
ГЛАВАЧКА

КОРМБІНСЬК-
РАДИ
№ 0-0

1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	0	-	-	0	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	0	-	-	0	-	-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0	-	-	0	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0	-	-	0	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	-	-	-	-	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	-	-	-	-	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів	-	-	-	-	-	-
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери	-	-	-	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	-	-	-	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	-	-	-	-	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	-	-	-	-	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	1,000	-	-	1,000	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	1,000	-	-	1,000	-	-
1265	Зали спортивні						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	1,000	-	-	1,000	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000	-	-	1,000	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,000	-	-	1,000	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,000	-	-	1,000	-	-
1265.5	Тири	1,000	-	-	1,000	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	1,000	-	-	1,000	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, тваринництва та рибного господарства						
1271.1	Будівлі для тваринництва	-	-	-	-	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва	-	-	-	-	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	-	-	-	-	-	-

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМСЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ
РАДИКОМБІНІСЬКОЇ
РАДИ

ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

1271.4	Будівлі силосні та сінажні	-	-	-	-	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	-	-	-	-	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	-	-	-	-	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства	-	-	-	-	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	-	-	-	-	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарськог о призначення інші	-	-	-	-	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0	-	-	0	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,000	-	-	1,000	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0	-	-	0	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0	-	-	0	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0	-	-	0	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0	-	-	0	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил	0	-	-	0	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0	-	-	0	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	-	-	-	-	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000	-	-	1,000	-	-
1274.5	Будівлі з облантування населених пунктів	1,000	-	-	1,000	-	-

Секретар ради
ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
Ю.О.

Юлія ГЛАВАЦЬКА

Додаток 7
до рішення сесії
Коцюбинської селищної ради
від 06.07.2021 року
№ 124-10-IX

КОПІЯ

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб,
наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу
України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
на території Коцюбинської селищної територіальної громади

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія
рішення:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	08	3210946200	Коцюбинська селищна територіальна громада
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, що перебувають у власності:			
- осіб, які мають статус учасників АТО (за наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на особу			100
- родин загиблих, які мали статус учасників АТО (за наявності посвідчення, що затверджує цей статус) але не більше одного такого об'єкту на сім'ю			100
- багатодітних сімей, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;			100
- ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України „Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, але не більше одного такого об'єкту на особу;			100
- громадяни, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи та віднесені до I та II категорій, але не більше одного такого об'єкту на особу.			100
Пільги з податку, що сплачується на території Коцюбинської селищної територіальної громади для фізичних осіб не застосовуються до:			
- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 Податкового Кодексу України;			
- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).			

Також на території Коцюбинської селищної громади діють пільги із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, надані відповідно до підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
СЕКРЕТАР
КОЦУБИНСЬКОЇ
СЕЛИЩНОЇ
РАДИ
ГЛАВАЦЬКА Ю.О.

Юлія ГЛАВАЦЬКА

КОПІЯ

Додаток 8
до рішення сесії
Коцюбинської селищної ради
від 06.07.2021 року
№ 124-10-IX

СТАВКИ

земельного податку

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
32	08	3210946200	Коцюбинська селищна територіальна громада

код	найменування	Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)					
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві власності		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) та знаходяться на праві постійного користування		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення						
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.04	Для ведення підсобного сільськогосподарства	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.05	Для індивідуального садівництва	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.06	Для колективного садівництва	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.07	Для городництва	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.08	Для сінокошення і випасання худоби	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
02	Землі житлової забудови						
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
	з них ЖБК, ЖК, ОСББ (обслуговування)	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09, 02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	5,000	5,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03	Землі громадської забудови						
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	-	-	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	-	-	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС ⁴	-	-	-	-	-	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду						

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ
СЕКРЕТАР
КОЧУБИНСЬКОЇ РАДИ
ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення						
05.00	Землі іншого природоохоронного призначення	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)						
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення						
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
08	Землі історико-культурного призначення						
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	-	-	-	-	-	-
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	-	-	-	-	-	-
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	-	-	-	-	-	-
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
09	Землі лісгосподарського призначення						
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,10 0	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,10 0	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,10 0	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

Землі водного фонду							
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокошіння	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	-	-	-	-	-	-
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-
Землі промисловості							
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
Землі транспорту							
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд наземного транспорту	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Ю.О. ГЛАВАЧКА
СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ
РАДИ

РАДИ

ГЛАВАЧКА Ю.О.

КОПІЯ

12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,00 0	3,00 0	12,000	12,000	5,000	5,000
13	Землі зв'язку						
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,00 0	3,00 0	12,000	12,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштово-го зв'язку	3,00 0	3,00 0	12,000	12,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,00 0	3,00 0	12,000	12,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00 0	3,00 0	12,000	12,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики						
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,00 0	3,00 0	12,000	12,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії в т. ч. землі постійного користування	3,00 0	3,00 0	12,000	12,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00 0	3,00 0	12,000	12,000	5,000	5,000
15	Землі оборони						
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії України	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Службзовнішньої розвідки	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС Для розміщення матеріально-технічної бази	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
16	Землі запасу	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
17	Землі резервного фонду	3,00 0	3,000	12,000	12,000	5,000	5,000
18	Землі загального користування	1,00 0	1,000	1,000	1,000	5,000	5,000
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-	-	-

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



СЕКРЕТАР

СЕЛИЩНОЇ

РАДИ

ГЛАВАЦЬКА Ю.О.

Київської

РАДИ

Юлія ГЛАВАЦЬКА

КОПІЯ

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб,
наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України,
із сплати земельного податку
на території Коцюбинської селищної територіальної громади

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, на які поширюється дія рішення:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
32	08	3210946200	Коцюбинська селищна територіальна громада
Група платників			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Особи, які мають статус учасників АТО (за наявності посвідчення, що затверджує цей статус) на одну земельну ділянку			100
Родини загиблих, які мали статус учасників АТО (за наявності посвідчення, що затверджує цей статус) на одну земельну ділянку			100

Також на території Коцюбинської селищної громади діють особливості оподаткування та пільги із сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб, встановлених статтями 281-282 та статтею 284 Податкового кодексу України.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Секретар ради



СЕКРЕТАР
СЕЛИЩНОЇ
КОЦЮБИНСЬКОЇ
РАДИ
ГЛАВАЧКА Ю.О.

Юлія ГЛАВАЦЬКА

CHRYSTAL H. HARRIS
GEORGETOWN, N.C.
JAN 10 1900